

# Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

**Tag der Einladung:** 25. Nov. 2015  
**Tag der Sitzung:** 7. Dezember 2015  
**Ort der Sitzung:** **Stadthalle Aßlar**  
**Beginn:** 18.00 Uhr  
**Ende:** 20.45 Uhr

---

## Anwesend:

1.	Bernhard Völkel (FWG)	Stadtverordnetenvorsteher
2.	Ernst Holzer (SPD)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteher
3.	Dr. Jürgen Lenzen (CDU)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteher
4.	Oliver Menz (Grüne)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteher
5.	Edith Muskat (FWG)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteherin
6.	Erol Genc (FWG)	Stadtverordneter
7.	Katharina Schäfer (FWG)	Stadtverordnete
8.	Kerstin Risch (FWG)	Stadtverordnete
9.	Peter Rau (FWG)	Stadtverordneter
10.	Alexander Kleber (FWG)	Stadtverordneter
11.	Elke Dittmann (FWG)	Stadtverordnete – ab TOP 6 –
12.	Klaus Peter Jung (FWG)	Stadtverordneter
13.	Rainer Apfelstedt (SPD)	Stadtverordneter
14.	Margit Jankowski (SPD)	Stadtverordnete
15.	Markus Keiner (SPD)	Stadtverordneter – ab TOP 5 –
16.	Cirsten Kunz (SPD)	Stadtverordnete
17.	Anne-Kristin Naumann (SPD)	Stadtverordnete
18.	Siegfried Urbanek (SPD)	Stadtverordneter
19.	Bärbel Martin-Schake (SPD)	Stadtverordnete
20.	Gerd Braun (SPD)	Stadtverordneter
21.	Dr. Petra Lenzen (CDU)	Stadtverordnete
22.	Nicola Häffner (CDU)	Stadtverordnete
23.	Heiko Budde (CDU)	Stadtverordneter
24.	Dietmar Brade (CDU)	Stadtverordneter
25.	Gerhard Schlier (CDU)	Stadtverordneter – ab TOP 6 –
26.	Valentin Huck (CDU)	Stadtverordneter
27.	Wolfgang Keiner (CDU)	Stadtverordneter
28.	Dörte Petersen (Grüne)	Stadtverordnete
29.	Michael Rau (Grüne)	Stadtverordneter
30.	Katharina Menz (Grüne)	Stadtverordnete
31.	Fritz Läufer (FDP)	Stadtverordneter

# Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

## Entschuldigt:

- |    |                      |                  |
|----|----------------------|------------------|
| 1. | Walter Klos (FWG)    | Stadtverordneter |
| 2. | Wolfram Bocher (FWG) | Stadtverordneter |
| 3. | Harald Becker (SPD)  | Stadtverordneter |

## Nicht anwesend:

- |    |                              |                  |
|----|------------------------------|------------------|
| 1. | Günter Berghäuser (SPD)      | Stadtverordneter |
| 2. | Erich Hofmann (CDU)          | Stadtverordneter |
| 3. | Bärbel Schott (fraktionslos) | Stadtverordnete  |

## Magistrat:

- |     |                     |                         |
|-----|---------------------|-------------------------|
| 1.  | Roland Esch         | Bürgermeister           |
| 2.  | Paul Djalek         | Erster Stadtrat         |
| 3.  | Kristoph Hahn       | Stadtrat                |
| 4.  | Manfred Hedderich   | Stadtrat                |
| 5.  | Erwin Kuhlmann      | Stadtrat – bis TOP 22 – |
| 6.  | Günther Krau        | Stadtrat                |
| 7.  | Hans Hermann Scheld | Stadtrat                |
| 8.  | Werner de Leuw      | Stadtrat                |
| 9.  | Thomas Becker       | Stadtrat                |
| 10. | Martin Tewes        | Stadtrat                |

## Nicht anwesend:

- |    |                               |            |
|----|-------------------------------|------------|
| 1. | Prof. Dr. Karl-Hans Emmermann | Stadtrat   |
| 2. | Sabine Blumrich-Krayl         | Stadträtin |

## Verwaltung:

- |                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Markus Löhr      | Oberamtsrat         |
| Horst Klaper     | Oberamtsrat         |
| Michael Schaaf   | Oberamtsrat         |
| Frank Becker     | Oberamtsrat         |
| Thomas Schäfer   | Techn. Angestellter |
| Thorsten Adelman | Techn. Angestellter |
| Ellen Langlouis  | Schriftführerin     |

## Ortsbeirat Bechlingen:

- |    |             |               |
|----|-------------|---------------|
| 1. | Peter Kloos | Ortsvorsteher |
| 2. | Uwe Lutz    | Mitglied      |

# Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

## Ortsbeirat Berghausen:

- |    |                |               |
|----|----------------|---------------|
| 1. | Günter Knetsch | Ortsvorsteher |
| 2. | Gudrun Esch    | Mitglied      |

## Ortsbeirat Bermoll:

- |    |               |               |
|----|---------------|---------------|
| 1. | Herbert Simon | Ortsvorsteher |
|----|---------------|---------------|

## Ortsbeirat Oberlemp:

- |    |                   |                           |
|----|-------------------|---------------------------|
| 1. | Klaus Dieter Lipp | Ortsvorsteher             |
| 2. | Udo Kuchenbecker  | Stellvertr. Ortsvorsteher |

## Betriebskommission Stadtwerke Aßlar:

Kai Discher	Mitglied
-------------	----------

## Betriebskommission Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme:

Georg Kleber	sachkundiger Bürger
--------------	---------------------

# Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

## TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Genehmigung der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Genehmigung des Protokolls vom 2. Nov. 2015
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Aktuelle Fragestunde
6. Drucksache Nr. 0254/15-20-M-FI-S  
Berichte über die Entwicklung im Haushaltsvollzug für die Stadt Aßlar  
hier: Zeitraum 01. 01. 2015 – 31. 10. 2015
7. Drucksache Nr. 0253/15-10-M-FI-S  
Übertragbarkeit von Haushaltsmitteln/Haushaltsresten  
gem. § 21 GemHVO-Doppik
8. Drucksache Nr. 0240/15-20-M-FI-S  
Beratung und Beschlussfassung der I. Nachtragshaushaltssatzung der  
Stadt Aßlar für das Haushaltsjahr 2015
9. Drucksache Nr. 0241/15-20-BS/M-FI-S  
Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes des  
Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar für das Wirtschaftsjahr 2016  
einschließlich des Investitionsplanes des Eigenbetriebes Stadtwerke  
Aßlar für die Wirtschaftsjahre 2015 bis 2019
10. Drucksache Nr. 0242/15-20-BL/M-FI-S  
Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes des  
Eigenbetriebes Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme, für das  
Wirtschaftsjahr 2016 einschließlich des Investitionsplanes des  
Eigenbetriebes Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme, für die  
Wirtschaftsjahr 2015 bis 2019
11. Drucksache Nr. 0243/15-20-M-FI-S  
Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes (Abteilung Revision und  
Vergabe) des Lahn-Dill-Kreises über die Prüfung des Jahresabschlusses  
der Stadt Aßlar zum 31. Dez. 2009
12. Drucksache Nr. 0249/15-60/1-BS-M-FI-S  
Feststellung des Jahresabschlusses und Lageberichtes für den  
Eigenbetrieb Stadtwerke Aßlar für das Wirtschaftsjahr 2014

## **Protokoll der Stadtverordnetenversammlung**

13. **Drucksache Nr. 0250/15-60/1-M-FI-S**  
**Bestellung des Prüfers für die Jahresabschlussrechnung 2015 gemäß § 11 Abs. 2 Nr. 13 der Eigenbetriebssatzung für den Eigenbetrieb „Stadtwerke Aßlar“**
14. **Drucksache Nr. 0247/15-60/1-M-BS-FI-S**  
**Gebührenanpassung des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar**  
**7. Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Aßlar vom 29. 01. 2001**
15. **Drucksache Nr. 0248/15-60/1-M-BS-FI-S**  
**Gebührenanpassung des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar**  
**5. Änderung der Entwässerungssatzung (EWS) der Stadt Aßlar vom 29. 01. 2001**
16. **Drucksache Nr. 0251/15-32-M-S**  
**Neuwahl des Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Aßlar I**
17. **Drucksache Nr. 0252/15-32-M-S**  
**Neuwahl des Schiedsmanns für den Schiedsamsbezirk Aßlar**
18. **Drucksache Nr. 0255/15-60-M-BU-S**  
**Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aßlar**  
**hier: Aufstellungsbeschluss zur Ausweisung einer Fläche auf der Mülldeponie in der Gemarkung Aßlar zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage (Antragsteller: Abfallwirtschaft Lahn-Dill)**
19. **Drucksache Nr. 0246/15-60-M-BU-S**  
**2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.39 „Diesseits der Gleisenbach/Vorn auf der Hohward“, Stadt Aßlar, Kernstadt**
  - a) **Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen abwägungsrelevanten Stellungnahmen**
  - b) **Satzungsbeschluss**
20. **Drucksache Nr. 0244/15-15-60-M-S**  
**Veräußerung eines Baugrundstückes im Neubaugebiet „Diesseits der Gleisenbach/Vorn auf der Hohward“, Kernstadt Aßlar, 2. Bauabschnitt**
21. **Drucksache Nr. 0245/15-60-M-S**  
**Veräußerung eines Gewerbegrundstückes im Baugebiet „Werdorf-Ost“, Stadtteil Werdorf**
22. **Drucksache Nr. 4012/15-S-BU-S**  
**Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 29. 06. 2015**  
**hier: Hauptweg auf dem Friedhof Aßlar;**  
**Planungen auf Friedhöfen**

## **Protokoll der Stadtverordnetenversammlung**

- 23. Drucksache Nr. 6036/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**  
**hier: Bericht zur Wasserversorgung in Berghausen**
- 24. Drucksache Nr. 6037/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**  
**hier: Link zu allen Feuerwehren der Stadt Aßlar auf der Homepage**
- 25. Drucksache Nr. 6038/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**  
**hier: Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Laguna für die Jahre 2014 und 2015**
- 26. Drucksache Nr. 6039/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**  
**hier: Bericht über das Ergebnis des Verkehrsgutachtens Gewerbegebiet Berghausen**
- 27. Drucksache Nr. 6040/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**  
**hier: Erfahrungsbericht zu den „dog stations“**
- 28. Drucksache Nr. 6041/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**  
**hier: Bericht des Vorstands der Bürgerstiftung Aßlar**

# Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

## 1. Eröffnung und Begrüßung

Stadtverordnetenvorsteher Völkel eröffnet die 30. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung in der 16. Wahlperiode und begrüßt die Damen und Herren Stadtverordnete, die Mitglieder des Magistrates, Bürgermeister Esch, die Mitglieder der Betriebskommissionen Stadtwerke Aßlar und Laguna Aßlar, die Ortsbeiräte, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Zuhörer sowie von der heimischen Presse WNZ Frau Bostanci.

## 2. Genehmigung der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form durch den Ältestenrat in der Sitzung am 25. Nov. 2015 beschlossen und ist rechtzeitig übersandt worden.

Die SPD-Fraktion stellt folgenden **Dringlichkeitsantrag** vom 3. Dez. 2015:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Die Stadtverordnetenversammlung fordert den Magistrat auf, die Schließung des Jugendraums im DGH Bermoll sofort zurückzunehmen und das Mobiliar zurückbringen zu lassen.**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, den Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion vom 3. Dez. 2015 als TOP 29 auf die Tagesordnung zu nehmen.

Weitere Anträge werden nicht gestellt.

Die Tagesordnung ist damit mit den neuen TOP 29 genehmigt.

Herr Völkel stellt die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung fest.

## 3. Genehmigung des Protokolls vom 2. Nov. 2015

Einwände gegen das Protokoll vom 2. Nov. 2015 werden nicht erhoben.

Herr Völkel stellt fest, dass das Protokoll damit genehmigt ist.

## 4. Mitteilungen und Anfragen

## 5. Aktuelle Fragestunde

## 6. Drucksache Nr. 0254/15-20-M-FI-S Berichte über die Entwicklung im Haushaltsvollzug für die Stadt Aßlar hier: Zeitraum 01. 01. 2015 – 31. 10. 2015

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Berichte über die Entwicklung im Haushaltsvollzug für den Zeitraum 01. 01. 2015 bis 31. 10. 2015 zur Kenntnis (Anlage).

## Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

7. **Drucksache Nr. 0253/15-10-M-FI-S**  
**Übertragbarkeit von Haushaltsmitteln/Haushaltsresten**  
**gem. § 21 GemHVO-Doppik**

**Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Übertragung der aufgeführten Haushaltsmittel zur Kenntnis.**

8. **Drucksache Nr. 0240/15-20-M-FI-S**  
**Beratung und Beschlussfassung der I. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Aßlar für das Haushaltsjahr 2015**

Die CDU-Fraktion beantragt, die im Nachtragshaushalt 2015 in der Entgeltgruppe 9 TvöD vorgesehene Stellenausweitung zur Schaffung einer Stelle für einen EDV-Beauftragten nicht vorzunehmen. Der Stellenplan soll vorerst auf den Stand des Haushaltsplans zu Beginn des Jahres 2015 eingefroren werden.

Es erfolgt sodann die Abstimmung über den Antrag der CDU-Fraktion:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **mehrheitlich bei 1 Enthaltung(FWG) und 8 Gegenstimmen (FWG)**, die im Nachtragshaushalt 2015 in der Entgeltgruppe 9 TvöD vorgesehene Stellenausweitung zur Schaffung einer Stelle für einen EDV-Beauftragten nicht vorzunehmen. Der Stellenplan wird vorerst auf den Stand des Haushaltsplans zu Beginn des Jahres 2015 eingefroren.

Daraufhin erfolgt die Abstimmung über die I. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Aßlar für das Haushaltsjahr 2015:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig** aufgrund des § 98 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2015 (GVBl. I S. 158, 188) die I. Nachtrags-Haushaltssatzung der Stadt Aßlar mit Anlagen für das Haushaltsjahr 2015 in der vorliegenden Form.

9. **Drucksache Nr. 0241/15-20-BS/M-FI-S**  
**Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar für das Wirtschaftsjahr 2016 einschließlich des Investitionsplanes des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar für die Wirtschaftsjahre 2015 bis 2019**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt aufgrund des § 15 Abs. 1 des Eigenbetriebsgesetzes (EigBGes.) in der Fassung 9. Juni 1989 (GVBl. I S. 154), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. Dez. 2011 (GVBl. I S. 786) i. V. m. §§ 94 ff. der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2015 (GVBl. I S. 158, 188) folgende Vorlagen:

## Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

- d) a) Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar für das Wirtschaftsjahr 2016

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

- d) b) Investitionsprogramm des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar für die Wirtschaftsjahre 2015 bis 2019

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

10. **Drucksache Nr. 0242/15-20-BL/M-FI-S**  
**Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme, für das Wirtschaftsjahr 2016 einschließlich des Investitionsplanes des Eigenbetriebes Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme, für die Wirtschaftsjahre 2015 bis 2019**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt aufgrund des § 15 Abs. 1 des Eigenbetriebsgesetzes (EigBGes.) in der Fassung vom 9. Juni 1989 (GVBl. I S. 154), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. Dez. 2011 (GVBl. I S. 786) i. V. m. §§ 94 ff. der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2015 (GVBl. I S. 158, 188) folgende Vorlagen:

- d) a) Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme, für das Wirtschaftsjahr 2016

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich (FWG, SPD) bei  
13 Gegenstimmen (CDU, Grüne, FDP)**

- d) b) Investitionsprogramm des Eigenbetriebes Laguna Aßlar, die Mittelhessentherme, für die Wirtschaftsjahre 2015 bis 2019

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich (FWG, SPD) bei  
13 Gegenstimmen (CDU, Grüne, FDP)**

11. **Drucksache Nr. 0243/15-20-M-FI-S**  
**Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes (Abteilung Revision und Vergabe) des Lahn-Dill-Kreises über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Aßlar zum 31. Dez. 2009**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, aufgrund der durchgeführten Prüfung des Rechnungsprüfungsamtes (Abteilung Revision und Vergabe) des Lahn-Dill-Kreises und des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Aßlar dem Magistrat gemäß § 114 t der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der derzeit geltenden Fassung für das Haushaltsjahr 2009 Entlastung zu erteilen.

## Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

Der Beschluss ist gemäß § 114 u Abs. 2 HGO öffentlich bekannt zu machen und zudem mit dem Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes unverzüglich der Aufsichtsbehörde vorzulegen.

### 12. Drucksache Nr. 0249/15-60/1-BS-M-FI-S Feststellung des Jahresabschlusses und Lageberichtes für den Eigenbetrieb Stadtwerke Aßlar für das Wirtschaftsjahr 2014

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, den Jahresbericht und Lagebericht der Stadtwerke Aßlar für das Wirtschaftsjahr 2014 gem. § 27 Abs. 3 des Eigenbetriebsgesetzes i. V. m. § 11 Abs. 11 der Eigenbetriebssatzung in folgender Form festzustellen:

Die <b>Bilanzsumme</b> wird festgestellt auf:	16.478.788,20 €
Das <b>Jahresergebnis</b> wird festgestellt auf:	172.533,13 €
a) Wasserversorgung (Verlust):	-11.228,10 €
b) Abwasserbeseitigung (Gewinn):	183.761,23 €

Der Gewinn des Jahres 2014 in Höhe von 172.533,13 € wird wie folgt behandelt:

- a) Im Bereich der Wasserversorgung:  
Der Jahresverlust in Höhe von -11.228,10 € soll den Rücklagen entnommen werden.
- b) Im Bereich der Abwasserentsorgung:  
Der Jahresgewinn in Höhe von 183.761,23 € soll zur Einstellung in die Rücklagen verwendet werden.

### 13. Drucksache Nr. 0250/15-60/1-M-FI-S Bestellung des Prüfers für die Jahresabschlussrechnung 2015 gemäß § 11 Abs. 2 Nr. 13 der Eigenbetriebssatzung für den Eigenbetrieb „Stadtwerke Aßlar“

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, zur Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes „Stadtwerke Aßlar“ für das Wirtschaftsjahr 2015 die Firma Schüllermann und Partner AG, Dreieich, zu bestellen.

### 14. Drucksache Nr. 0247/15-60/1-M-BS-FI-S Gebührenanpassung des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar 7. Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Aßlar vom 29. 01. 2001

## Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, die Satzung zur 7. Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS) der Stadt Aßlar vom 29. Januar 2001 in der vorliegenden Form zum 1. Januar 2016 zu erlassen.

**15. Drucksache Nr. 0248/15-60/1-M-BS-FI-S  
Gebührenanpassung des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar  
5. Änderung der Entwässerungssatzung (EWS) der Stadt Aßlar vom  
29. 01. 2001**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, die Satzung zur 5. Änderung der Entwässerungssatzung (EWS) der Stadt Aßlar vom 29. Januar 2001 in der vorliegenden Form zum 1. Januar 2016 zu erlassen.

**16. Drucksache Nr. 0251/15-32-M-S  
Neuwahl des Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Aßlar I**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig bei 1 Enthaltung (CDU)**, Herrn Bernhard Neuhaus, wohnhaft Bachgartenstr. 17, 35614 Aßlar, zum Ortsgerichtsvorsteher für das Ortsgericht Aßlar I zu benennen.

Nach § 7 des Ortsgerichtsgesetzes beträgt die Amtszeit 10 Jahre. Diese kann auf 5 Jahre begrenzt werden, wenn der Vorgeschlagene bereits das 65. Lebensjahr vollendet hat. Dies ist bei Herrn Neuhaus der Fall.

Herr Neuhaus ist bereit, dieses Amt weiterhin auszuüben.

Die persönlichen Voraussetzungen nach § 8 des Hess. Ortsgerichtsgesetzes liegen vor.

**17. Drucksache Nr. 0252/15-32-M-S  
Neuwahl des Schiedsmanns für den Schiedsamsbezirk Aßlar**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, für das Amt des Schiedsmanns im Schiedsamsbezirk Aßlar Herrn Michael Horstmann, wohnhaft Wolfskammer 7, 35614 Aßlar, zu benennen.

Nach § 4 des Hess. Schiedsamtsgesetzes beträgt die Amtszeit 5 Jahre.

Herr Horstmann ist bereit, dieses Amt weiterhin auszuüben.

Hinderungsgründe nach § 3 des Hess. Schiedsamtsgesetzes liegen nicht vor.

**18. Drucksache Nr. 0255/15-60-M-BU-S  
Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aßlar**

## Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

**hier: Aufstellungsbeschluss zur Ausweisung einer Fläche auf der Mülldeponie in der Gemarkung Aßlar zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage (Antragsteller: Abfallwirtschaft Lahn-Dill)**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, den Flächennutzungsplan in der Kernstadt Aßlar zu ändern.

Sie beschließt entsprechend ihrer Stellungnahme zum Teilregionalplan Energie, auf dem Gelände der Kreismülldeponie ein Sondergebiet „Deponie und Photovoltaik-Freiflächenanlage“ auszuweisen.

Der Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung liegt östlich des Allgemeinen Siedlungsbereiches von Aßlar-Bechlingen und umfasst hier den eigentlichen Deponiekörper mit Ausnahme der Zufahrt und der bebauten Bereiche.

Gegenstand der Änderung ist die gänzliche Entfernung des „Bereiches für Windenergienutzung: Windkraftanlagen“. Zudem soll die Fläche für „Ver- und Entsorgungsanlagen: Abfall“ durch die Darstellung des o.g. Sondergebietes ersetzt werden.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB wird in Form einer einwöchigen Auslegung des Vorentwurfs bei der Stadtverwaltung durchgeführt, wobei der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben ist.“

### **19. Drucksache Nr. 0246/15-60-M-BU-S**

#### **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.39 „Diesseits der Gleisenbach/Vorn auf der Hohward“, Stadt Aßlar, Kernstadt**

- a) **Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen abwägungsrelevanten Stellungnahmen**
- b) **Satzungsbeschluss**

#### **a) Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen abwägungsrelevanten Stellungnahmen**

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt **einstimmig** der als Anlage beigefügten Beschlussvorlagen über die Behandlung der abwägungsrelevanten Stellungnahmen, die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.39 „Diesseits der Gleisenbach/Vorn auf der Hohward“, Aßlar, Kernstadt, abgegeben worden sind, zu.

#### **b) Satzungsbeschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig** die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.39, „Diesseits der Gleisenbach/Vorn auf der Hohward“, Aßlar, Kernstadt, gem. § 10 BauGB als Satzung.

## Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

Die auf Landesrecht beruhenden Festsetzungen nach der HBO werden ebenfalls als Satzung beschlossen und nach § 9 Abs. 4 BauGB in den Bebauungsplan aufgenommen.

Der Begründung zur Bebauungsplanänderung wird zugestimmt.

**20. Drucksache Nr. 0244/15-15-60-M-S**  
**Veräußerung eines Baugrundstückes im Neubaugebiet „Diesseits der Gleisenbach/Vorn auf der Hohward“, Kernstadt Aßlar, 2. Bauabschnitt**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, auf der Basis von 130,00 €/m<sup>2</sup> das Grundstück Gemarkung Aßlar, Flur 10, Flurstück 430, 846 m<sup>2</sup> groß an ..... zu veräußern.

Die Bebauungsverpflichtung beträgt 3 Jahre und ist mittels einer Rückauflassungsvormerkung im Grundbuch zu sichern. Die Erwerber werden vertraglich verpflichtet, in den ersten 10 Jahren seit Bezugsfertigkeit, das Gebäude selbst zu nutzen.

**21. Drucksache Nr. 0245/15-60-M-S**  
**Veräußerung eines Gewerbegrundstückes im Baugebiet „Werdorf-Ost“, Stadtteil Werdorf**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**, eine Teilfläche von rund 1.600 m<sup>2</sup> des städtischen Grundstücks Gemarkung Werdorf, Flur 23, Flurstück 294/2, Willeckstraße 1, zu einem qm-Preis von 47,04 Euro an ..... zu veräußern.

Die Bauverpflichtung beträgt 3 Jahre und mittels Rückauflassungsvormerkung im Grundbuch zu sichern.

**22. Drucksache Nr. 4012/15-S-BU-S**  
**Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 29. 06. 2015**  
**hier: Hauptweg auf dem Friedhof Aßlar;**  
**Planungen auf Friedhöfen**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **mehrheitlich mit 2 Enthaltungen (FWG) und 1 Gegenstimme (FWG)**:

Planungen auf Friedhöfen bedingen eines Konzeptes, welche von autorisierten Landschaftsarchitekten erstellt werden, Planungen und Eingriffe in Friedhöfe sind generell im Bauausschuss und Ortsbeiräten behandeln zu lassen. Selbst Bürgerversammlungen sind bei einem solchen sensiblen emotionsgeladenen Thema wünschenswert.

Die Stadt Aßlar soll, sofern etwaige Grabanpassungen der betroffenen Gräber vorgenommen werden, Kosten übernehmen.

**23. Drucksache Nr. 6036/15-S**  
**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**

# Protokoll der Stadtverordnetenversammlung

## **hier: Bericht zur Wasserversorgung in Berghausen**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**:

Die Betriebsleitung des Eigenbetriebes Stadtwerke Aßlar wird gebeten, in der nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses einen ausführlichen Bericht zur Wasserversorgung in Berghausen zu geben.

### **24. Drucksache Nr. 6037/15-S**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**

**hier: Link zu allen Feuerwehren der Stadt Aßlar auf der Homepage**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**:

Der Magistrat wird gebeten, dafür Sorge zu tragen, dass auf der Homepage der Stadt Aßlar Links zu allen Feuerwehren der Stadt Aßlar mit Ortsteilen installiert werden.

### **25. Drucksache Nr. 6038/15-S**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**

**hier: Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Laguna für die Jahre 2014 und 2015**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen**:

Die Betriebsleitung der Laguna Aßlar wird gebeten, eine nach Monaten gestaffelte Einnahmen-/Ausgabenrechnung für die Laguna, getrennt nach Sauna-Bereich und Schwimmbad-/Solebereich, für die Jahre 2014 und 2015 vorzulegen.

### **26. Drucksache Nr. 6039/15-S**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**

**hier: Bericht über das Ergebnis des Verkehrsgutachtens Gewerbegebiet Berghausen**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**:

Der Magistrat wird gebeten, in der nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses über das Ergebnis des „Verkehrsgutachtens Gewerbegebiet Berghausen“ zu berichten.

### **27. Drucksache Nr. 6040/15-S**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**

**hier: Erfahrungsbericht zu den „dog stations“**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**:

Der Magistrat wird gebeten, einen Erfahrungsbericht im Bau- und Umweltausschuss zu den im Stadtgebiet aufgestellten „dog stations“ abzugeben.

### **28. Drucksache Nr. 6041/15-S**

**Antrag der CDU-Fraktion vom 26. 10. 2015**

**hier: Bericht des Vorstands der Bürgerstiftung Aßlar**

## **Protokoll der Stadtverordnetenversammlung**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig**:

Der Magistrat wird gebeten, den Vorstand der Bürgerstiftung Aßlar zu einem Vortrag/Bericht in den Haupt- und Finanzausschuss einzuladen.

### **29. Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion vom 3. Dez. 2015 Rücknahme der Schließung des Jugendraums im DGH Bermoll**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig bei 2 Enthaltungen (CDU)**:

Der Magistrat wird beauftragt, zu prüfen, ob eine kurzfristige Wiedereröffnung des Jugendraumes im DGH Bermoll möglich sei. Auch haftungsrechtliche Fragen sollen dabei geklärt werden.

Stadtverordnetenvorsteher Völkel schließt die Sitzung um 20.30 Uhr.

Aßlar, den 17. Dezember 2015

gez. Bernhard Völkel, Stadtverordnetenvorsteher  
gez. Ellen Langlouis, Schriftführerin