

# PROTOKOLL

über die 5. öffentliche Sitzung der 17. Wahlperiode des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Aßlar, am Montag, den 20. März 2017, um 19.00 Uhr im Bornbergsaal der Stadthalle Aßlar

## Anwesend:

1. Menz, Oliver	Vorsitzender
2. Schlier, Gerhard	Mitglied
3. Schlaudraff, Hans Joachim	Mitglied
4. Genc, Erol	Mitglied
5. Lutz, Jannik	Mitglied
6. Sauer, Manfred	Mitglied
7. Keiner, Markus	Mitglied
8. Ferber, Kevin	Mitglied
9. Meißner, Regina	Mitglied
10. Keiner, Wolfgang	Mitglied
11. Budde, Heiko	Mitglied

## Ältestenrat:

12. Djalek, Paul	Stadtverordnetenvorsteher
13. Schwarz, Christian	stellv. Stadtverordnetenvorsteher
14. Dr. Lenzen, Jürgen	stellv. Stadtverordnetenvorsteher

## Stadtverordnete:

15. Urbanek, Siegfried	Stadtverordneter
------------------------	------------------

## Magistrat:

16. Esch, Roland	Bürgermeister
17. Berghäuser, Günter	Stadtrat
18. Becker, Harald	Stadtrat
19. Vökl, Bernhard	Stadtrat
20. Muskat, Edith	Stadträtin
21. Neuhaus, Bernhard	Stadtrat
22. Scheld, Hans-Hermann	Stadtrat
23. Hedrich, Wilhelm	Stadtrat
24. Dr. Bähr, Alexander	Stadtrat

## Verwaltung:

25. Klaper, Horst	Adm. Bauamtsleiter
26. Krämer, Oliver	Techn. Bauamtsleiter
27. Bellof, Nina	Techn. Angestellte

## Schriftführer:

28. Seibel, Ulrich	Techn. Angestellter
--------------------	---------------------

## Tagesordnung

1. Feststellung der Richtigkeit des Protokolls der Sitzung vom 5. Dezember 2016
2. Bebauung des Grundstückes Hauptstraße 21a, Kernstadt Aßlar  
- Anlage
3. Baulandentwicklung im Westen der Kernstadt Aßlar im Anschluss an die geplanten Baugebietsflächen der Firma Bedea  
-Anlage
4. Bewirtschaftung der Kompostierungsanlage Werdorf und der Kompostannahmestellen in Oberlemp und Berghausen  
-Anlage
5. Sanierung/ Umbau des Verwaltungsgebäudes  
-Anlage
6. Grundlegende Sanierung der Sporthalle Aßlar, Europastraße  
-Anlage
7. Verschiedenes

**TOP 1****Feststellung der Richtigkeit des Protokolls der Sitzung vom 5. Dezember 2016**

Das Protokoll der 4. öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses wurde einstimmig genehmigt.

**TOP 2****Bebauung des Grundstücks Hauptstraße 21 a, Kernstadt Aßlar**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung einstimmig auf der Grundlage der vorliegenden Machbarkeitsstudie die Kosten zu ermitteln und die notwendige Bauleitplanung umzusetzen. Das angesprochene Grundstück in der Friedrich-Wilhelm-Straße 12 in Aßlar ist nicht Bestandteil dieser Planung.

**TOP 3****Baulandentwicklung im Westen der Kernstadt Aßlar im Anschluss an die geplanten Baugebietsflächen der Firma Bedea**

Bürgermeister Roland Esch empfahl dem Ausschuss 1. den Tagesordnungspunkt 3 mit in die Fraktionen zu nehmen und 2. die Planung mit Hessen Mobil abzustimmen und die beiden Ergebnisse erneut im Ausschuss beraten zu lassen.

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt diesen beiden Vorschlägen einstimmig zu.

**TOP 4****Bewirtschaftung der Kompostierungsanlage Werdorf und der Kompostannahmestellen in Oberlemp und Berghausen**

Bürgermeister Roland Esch empfahl dem Ausschuss auch diesen Punkt in den Fraktionen zu beraten, um dann erneut - nach den Sommerferien – im Bau- und Umweltausschuss wieder zu beraten.

Der Bau- und Umweltausschuss stimmte dieser Empfehlung einstimmig zu.

**TOP 5****Sanierung/Umbau des Verwaltungsgebäudes in Aßlar**

Bürgermeister Roland Esch empfahl den Mitgliedern die Kosten der Planung in der nächsten Ausschusssitzung vorzutragen.

Der Bau- und Umweltausschuss stimmte bei 2 Gegenstimmen diesem Vorschlag zu.

**TOP 6**

**Grundlegende Sanierung der Sporthalle Aßlar, Europastraße**

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Ausführungen des Bauamtes zur Kenntnis und beschließt einstimmig die Sanierungsarbeiten in der vorgestellten Form durchzuführen.

**TOP 7**

**Verschiedenes**

Vorsitzender des Bau-  
und Umweltausschusses

Schriftführer