



Protokoll der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Aßlar

Tag der Einladung:	1. Dezember 2016
Tag der Sitzung:	12. Dezember 2016
Ort der Sitzung:	Stadthalle Aßlar
Beginn:	18.00 Uhr
Ende:	20.15 Uhr

Anwesend:

1. Djalek, Paul (SPD)	Stadtverordnetenvorsteher
2. Schwarz, Christian (FWG)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteher
3. Kunz, Cirsten (SPD)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteherin
4. Dr. Lenzen, Jürgen (CDU)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteher
5. Menz, Oliver (Grüne)	Stellvertr. Stadtverordnetenvorsteher
6. Schäfer, Katharina (FWG)	Stadtverordnete ab TOP 7
7. Clemens, Michael (FWG)	Stadtverordneter
8. Schlegel, Klaus (FWG)	Stadtverordneter
9. Discher, Kai (FWG)	Stadtverordneter
10. Lutz, Jannik (FWG)	Stadtverordneter
11. Lutz, Uwe (FWG)	Stadtverordneter
12. Schlaudraff, Hans-Joachim (FWG)	Stadtverordneter
13. Genc, Erol (FWG)	Stadtverordneter
14. Kräuter, Marion (FWG)	Stadtverordnete
15. Sauer, Manfred (FWG)	Stadtverordneter
16. Schmerer, Cornelia (FWG)	Stadtverordnete
17. Apfelstedt, Rainer (SPD)	Stadtverordneter
18. Meißner, Regina (SPD)	Stadtverordnete
19. Jankowski, Margit (SPD)	Stadtverordnete
20. Ferber, Kevin (SPD)	Stadtverordneter
21. Urbanek, Siegfried (SPD)	Stadtverordneter
22. Keiner, Markus (SPD)	Stadtverordneter
23. Jung, Annabelle (SPD)	Stadtverordnete
24. Dr. Lenzen, Petra (CDU)	Stadtverordnete ab TOP 7
25. Huck, Valentin (CDU)	Stadtverordneter
26. Budde, Heiko (CDU)	Stadtverordneter
27. Keiner, Wolfgang (CDU)	Stadtverordneter
28. Häffner, Nicola (CDU)	Stadtverordnete
29. Knetsch, Jannis (CDU)	Stadtverordneter
30. Kuchenbecker, Udo (CDU)	Stadtverordneter
31. Schlier, Gerhard (CDU)	Stadtverordneter
32. Rau, Michael (Grüne)	Stadtverordneter
33. Becker, Thomas (Grüne)	Stadtverordneter



Entschuldigt:

Dittmann, Elke (FWG)	Stadtverordnete
Guckenbiehl, Jens (FWG)	Stadtverordneter
Martin-Schake, Bärbel (SPD)	Stadtverordneter
Menz, Katharina (Grüne)	Stadtverordnete

Magistrat:

1. Esch, Roland	Bürgermeister
2. Holzer, Ernst (SPD)	Erster Stadtrat
3. Berghäuser, Günter (SPD)	Stadtrat
4. Becker, Harald (SPD)	Stadtrat
5. Völkel, Bernhard (FWG)	Stadtrat
6. Muskat, Edith (FWG)	Stadträtin
7. Kuhlmann, Erwin (FWG)	Stadtrat
8. Neuhaus, Bernhard (FWG)	Stadtrat
9. Scheld, Hans-Hermann (CDU)	Stadtrat
10. Heidrich, Wilhelm (CDU)	Stadtrat
11. Bähr, Alexander (Grüne)	Stadtrat

Entschuldigt:

Göwel, Monika (CDU)	Stadträtin
---------------------	------------

Schriftführer/in:

Wege, Ursula	Verwaltungsangestellte
--------------	------------------------

Verwaltung:

Löhr, Markus	Magistratsrat
Klaper, Horst	Oberamtsrat
Schaaf, Michael	Oberamtsrat
Selm, Siegfried	Techn. Angestellter
Tropp, Manfred	Fachbereichsleiter Ordnungsamt
Stübiger, Inge	Verwaltungsangestellte

Betriebskommission Stadtwerke:

Prof. Dr. Emmermann, Karl-Hans	sachkundiger Bürger
--------------------------------	---------------------

Betriebskommission Laguna:

Weber, Angelika	Mitglied
Kuhl, Hubertus	Mitglied



Ortsbeiräte:

Berghausen:

Esch, Gudrun Mitglied

Klein-Altenstädten:

Reuschling, Carina Ortsvorsteherin
Califano-Schlier, Rosa Mitglied
Berghäuser-Kuhn, Jenny Mitglied

Bermoll:

Simon, Herbert Ortsvorsteher

Werdorf :

Petersen, Dörte Stellv. Ortsvorsteherin



TAGESORDNUNG:

1. **Eröffnung und Begrüßung**
2. **Genehmigung der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
3. **Mitteilungen und Anfragen**
4. **Aktuelle Fragestunde**
5. **Drucks.Nr.: 0025/16-32-M-SP-FI-S-FI-S-FI-S
Erlass einer neuen Gebührensatzung zur Friedhofsordnung**
6. **Drucks.Nr.: 5004/16-S-FI
Änderung der Ehrenordnung der Stadt Aßlar
hier: Antrag der SPD vom 28. August 2016**
7. **Drucks.Nr. 0041/16-M-FI
Bericht über die wirtschaftliche Betätigung der Stadt Aßlar 2016 gem. §
121 Abs.7 HGO
-**
8. **Drucks.Nr.: 0042/16-20-M-FI-S
Erfahrungsbericht zum §12GemHVO – Investitionen, Festlegung einer
Wertgrenze
Der TOP wurde von der Tagesordnung abgesetzt**
9. **Drucks.Nr.:0045/16-60-M-BU-OB-BU-BU-S
Anbindung bestehender, bzw. künftiger Bauflächen an die Kreisstraße K
385 im Osten von Berghausen sowie Entwicklung von Gewerbe-, Misch-
und Wohnbauflächen.**
10. **Drucks.Nr.: 0009/16-60-M-BU-S-BU-S
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.11 „Hohe Straße“, Kernstadt
Aßlar
a) **Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung
eingegangenen abwägungsrelevanten Stellungnahmen**
b) **Satzungsbeschluss****
11. **Drucks.Nr.: 0043/16-60-M-BU-
Bebauung des Grundstückes Hauptstraße 21 a, Kernstadt Aßlar
hier: Antrag CDU vom 04.07.2016
Der TOP wurde von der Tagesordnung abgesetzt**
12. **Drucks.Nr.: 0044/16-60-M-BU-S
Siedlungserweiterung im Südosten des Stadtteiles Werdorf**



13. **Drucksache Nr. 0047/16-10-M-S**
Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 der Stadt Aßlar
hier: **Aufsichtsbehördliche Genehmigung und Haushaltsbegleitverfügung**
14. **Drucksache Nr. 0048/16-60-M-S**
Wirtschaftsplan 2017 des Eigenbetriebes „Laguna Aßlar – Die Mittelhessentherme“
hier: **Haushaltsverfügung**
15. **Drucksache Nr. 0049/16-60-M-S**
Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes (Abteilung Revision und Vergabe) des Lahn-Dill-Kreises über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Aßlar zum 31. Dez. 2010
16. **Feststellung der Richtigkeit des Protokolls vom 14. November 2016**
Der TOP wurde von der Tagesordnung abgesetzt

in nichtöffentlicher Sitzung

17. **Drucksache Nr. 0046/16-10-M-FI-S**
Unbefristete Niederschlagung von Forderungen über 5.000,00 €

TOP 1

Eröffnung und Begrüßung

Stadtverordnetenvorsteher Paul Djalek eröffnet die 8. Sitzung (Wp. 17) der Stadtverordnetenversammlung und begrüßt die Damen und Herren Stadtverordnete, die Mitglieder des Magistrates, Herrn Bürgermeister Esch, die Mitglieder der Betriebskommissionen Stadtwerke Aßlar und Laguna Aßlar, die Ortsbeiräte, die Mitarbeiter der Verwaltung, die Zuhörer und für die Presse Herrn Heiland von der WNZ.

TOP 2

Genehmigung der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig die Absetzung der Tagesordnungspunkte 8, 11 und 16.**



TOP 3

Mitteilungen und Anfragen

Bürgermeister Esch teilt Folgendes mit:

- Im Zusammenhang mit dem Grundrechtsklageverfahren der Stadt Aßlar gegen das Land Hessen bzgl. der Neuregelung des KFA wird Herr Prof. Schwarz die Klageschrift vom 13.12.2016 einreichen.

TOP 4

Aktuelle Fragestunde

Keine Anfragen

TOP 5

Drucks.Nr.: 0025/16-32-M-SP-FI-S-FI-S-FI-S

Erlass einer neuen Gebührensatzung zur Friedhofsordnung

Nachdem alle Fraktionen zu der vorliegenden Gebührenordnung zur Friedhofsordnung Stellung genommen haben, beschließt die Stadtverordnetenversammlung einstimmig, die Neufassung der Gebührenordnung.

TOP 6

Drucks.Nr.: 5004/16-S-FI

Änderung der Ehrenordnung der Stadt Aßlar

hier: Antrag der SPD vom 28. August 2016

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt einstimmig bei einer Enthaltung, die Ehrenordnung vom 12. Februar 2007 unter Punkt 1 e) wie folgt neu zu fassen:
30-jährige „**sowie jede weitere 5-jährige**“ ehrenamtliche Tätigkeit:
Übereichung eines zeitgemäßen Geschenkes.

TOP 7

Drucks.Nr.: 0041/16-M-FI-S

Bericht über die wirtschaftliche Betätigung der Stadt Aßlar 2016 gem. § 121 Abs.7 HGO

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt einstimmig zur Kenntnis, dass die Stadt Aßlar über keine Beteiligung im Sinne des § 123 a Abs. 1 HGO verfügt. Ein Beteiligungsbericht wird daher nicht erstellt.

Diese Feststellung ist öffentlich bekannt zu geben.



TOP 8

Drucks.Nr.: 0042/16-20-M-FI-S

Erfahrungsbericht zum §12GemHVO – Investitionen, Festlegung einer Wertgrenze

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt

TOP 9

Drucks.Nr.:0045/16-60-M-BU-OB-BU-BU-S

Anbindung bestehender, bzw. künftiger Bauflächen an die Kreisstraße K 385 im Osten von Berghausen sowie Entwicklung von Gewerbe-, Misch- und Wohnbauflächen.

Folgender Änderungsantrag wurde gestellt:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, vor Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie den Verhandlungen mit den potentiellen Grundstückseigentümern zwingend eine Kostenrechnung für diese anstehende Investitionsentscheidung vorzulegen ist.“

Beschluss über den Änderungsantrag:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, vor Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie den Verhandlungen mit den potentiellen Grundstückseigentümern zwingend eine Kostenrechnung für diese anstehende Investitionsentscheidung vorzulegen ist“ wird bei 3 Ja-Stimmen und 28 Nein-Stimmen abgelehnt.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt mit 28 – Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen, die Änderung des Flächennutzungsplanes und im Parallelverfahren die Aufstellung des Bebauungsplanes zu betreiben sowie die Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern aufzunehmen.



TOP 10

Drucks.Nr.: 0009/16-60-M-BU-S-BU-S

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.11 „Hohe Straße“, Kernstadt Aßlar

- a) **Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen abwägungsrelevanten Stellungnahmen**

- b) **Satzungsbeschluss**

Beschluss:

- a) **Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen abwägungsrelevanten Stellungnahmen:**

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt bei 30 Ja- Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen den als Anlage beigefügten Beschlussvorlagen über die Behandlung der abwägungsrelevanten Stellungnahmen, die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und im Rahmen der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.11 „Hohe Straße“, Kernstadt, abgegeben worden sind, zu.

- b) **Satzungsbeschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt mit 30 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.11 „Hohe Straße“, Kernstadt, gemäß § 10 BauGB als Satzung. Der Begründung zur Bebauungsplanänderung wird zugestimmt.“

TOP 11

Drucks.Nr.: 0043/16-60-M-BU-S

Bebauung des Grundstückes Hauptstraße 21 a, Kernstadt Aßlar

hier: **Antrag CDU vom 04.07.2016**

Der Tagesordnungspunkt 11 wird von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 12

Drucks.Nr.: 0044/16-60-M-BU-S

Siedlungserweiterung im Südosten des Stadtteiles Werdorf

Folgender Änderungsantrag wurde gestellt:

1. Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, das vorgestellte städtebauliche Konzept in mehrere Bauabschnitte – dem jeweiligen Bedarf entsprechend, welcher sich hauptsächlich aus Werdorfer Familien
-



zusammensetzen sollte – zu unterteilen. Der erste Bauabschnitt sollte aus 10 bis 14 Bauplätzen bestehen. Auf Gewerbeflächen kann derzeit verzichtet werden.

2. Dieser Beschluss gilt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortsbeirates Werdorf.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung lehnt mit 3 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen und 28 Nein-Stimmen den vorgenannten Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ab.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt mit 27 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen auf Grundlage des nunmehr vorliegenden städtebaulichen Konzeptes, die Siedlungserweiterung im Südosten des Stadtteiles Werdorf (Wohnbauflächen, gewerbliche Flächen) voranzubringen und die entsprechenden bauleitplanerischen Schritte parallel den Grunderwerb umzusetzen. Mittel für weitere Planungen sind im Haushaltsplan 2017 enthalten und den Sperrvermerk aufzuheben.

TOP 13

Drucksache Nr. 0047/16-10-M-S

Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017 der Stadt Aßlar

hier: Aufsichtsbehördliche Genehmigung und Haushaltsbegleitverfügung

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Schreiben der Kommunal- und Finanzaufsicht des Lahn-Dill-Kreises vom 1. Dezember 2016, der Aufsichtsbehördlichen Genehmigung der Haushaltssatzung 2017 der Stadt Aßlar zur Kenntnis.

TOP 14

Drucksache Nr. 0048/16-60-M-S

Wirtschaftsplan 2017 des Eigenbetriebes „Laguna Aßlar – Die Mittelhessentherme“

hier: Haushaltsverfügung

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Schreiben der Kommunal- und Finanzaufsicht des Lahn-Dill-Kreises vom 30. November 2016 über die, Aufsichtsbehördliche Genehmigung des Wirtschaftsplanes 2017 der Laguna Aßlar – Die Mittelhessentherme zur Kenntnis.



TOP 15

Drucksache Nr. 0049/16-60-M-S

Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes (Abteilung Revision und Vergabe) des Lahn-Dill-Kreises über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Aßlar zum 31. Dez. 2010

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt einstimmig, aufgrund der durchgeführten Prüfung des Rechnungsprüfungsamtes (Abteilung Revision und Vergabe) des Lahn-Dill-Kreises den vorliegenden Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2010 vor Erteilung der Entlastung des Magistrates gemäß § 114 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der derzeit geltenden Fassung an den Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Aßlar zur Beratung und Beschlussempfehlung zu verweisen.

TOP 16

Feststellung der Richtigkeit des Protokolls vom 14. November 2016

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt und auf die nächste Sitzung verlegt.

Der Stadtverordnetenvorsteher unterbricht die öffentliche Sitzung um 19.10 Uhr und eröffnet die nichtöffentliche Sitzung für den nächsten Tagesordnungspunkt.

TOP 17

Drucksache Nr. 0046/16-10-M-FI-S

Unbefristete Niederschlagung von Forderungen über 5.000,00 €

Herr Djalek schließt die nicht öffentliche Sitzung und teilt um 19.20 Uhr mit, dass er erneut die öffentliche Sitzung eröffnet.

Er schließt die Sitzung um 20.15 Uhr.

Aßlar, den 21. Dezember 2016

gez. Paul Djalek, Stadtverordnetenvorsteher

gez. Ursula Wege, Schriftführerin